

**Tisztelt Közös Képviselő, Számvizsgáló Bizottsági Tag,  
Lakásszövetkezeti Elnök, Lakástulajdonos!**

**2019. november 28-án a Társasházi Magazin című folyóirat, a Magyar Társasházkezelők Országos Szakmai Szövetségének médiatámogatója lakhatási konferenciát tart**  
**Sikeres évkezdés a változások és lehetőségek ismeretében 2020**  
címmel, amelyre szeretettel meghívjuk Önt.

**Jelentkezés írásban:** e-mail: [thmagazin@thmagazin.hu](mailto:thmagazin@thmagazin.hu)

A társasházak szabályos üzemeltetése a közös képviselő feladata, de emellett még számtalan kötelezettsége van. Problémák esetén mit lehet tenni, amikor egyik fél sem hajlik a megegyezésre? Békés és hatékony megoldást nyújthat egy mediátor. Gazdálkodni kell a közösség érdekében, de ehhez ismerni kell a legújabb és a társasház számára legkedvezőbb finanszírozási lehetőségeket. Az adatvédelmi szabályzat meglepte önmagában kevés, betarthatónak is kell lennie, ami csak a napi alkalmazás során derül ki, ahogy az is, hogy mit kell orvosolni. A katasztrófavédelem tevékenysége átfogó, de a közös képviselőknél sokszor gondot okoz, mikor és milyen esetekben fordulhatnak hozzájuk. A környezetvédelem fontos, hiszen gyermekeink egészséges jövőjét veszélyeztetjük. Meg kell tanulni környezetbarát módon élni, ezt azonban már a lakásokban és lakóházakban el kell kezdeni, de ismerni kell hozzá lehetőségeket is. Gyakran hallani a társasházi törvény változásáról. Vajon mi igaz belőle, és mi az álhír? A társasházkezelőnek naprakésznek kell lennie minden, a társasházakat érintő törvényi változásról, a határidős kötelezettségekről és ezek módosulásairól, ami olykor nem is egyszerű feladat, ehhez ad útmutatást a rendezvény.

**A konferencia helyszíne: Benczúr Ház** (Postás Múzeum épülete) –1068 Budapest, Benczúr u. 27.

Megközelíthető: a **Nyugati pu.**-tól a 4-6-os villamossal az Oktogonig, majd kisközponttal a Bajza utcáig. A Munkácsy M. utcán séta a Benczúr utcáig. A **Keleti pu.**-tól a 78-as trolival három megálló, séta a Bajza utcán a Benczúr utcáig. A **Déli pu.**-tól a Deák térig a 2-es metróval, majd kisközponttal a Bajza utcáig. A Munkácsy M. utcán gyalogosan a Benczúr utcáig. Parkolási lehetőség az utcában, de fizetős a parkolás.

A rendezvény időpontja: **2019. november 28. 10.00 óra**

**A konferencia programja:**

- 09.30 Regisztráció  
10.00 Megnyitó: **Kárpáti Ilona Mária**, a *Társasházi Magazin* főszerkesztője, a konferencia háziasszonya  
10.05 Mediáció a gyakorlatban – tapasztalatok és kihasználatlan lehetőségek  
Előadó: **Dr. Szilágyi András**, Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara, a Mediációs és Jogi Koordinációs Osztály elnöke  
10.35 Az OTP Bank pénzügyi megoldásai a korszerű, kényelmes és komfortos lakókörnyezetért  
Előadó: **Tukarc József**, OTP Bank Nyrt., budapesti régió, társasházi értékesítési szakértő  
11.00 *Kávészünet*  
11.30 Gyakorlati adatvédelmi tapasztalatok a társasházak napi működése során  
Előadó: **Smiglag Károly**, az MNS Védelem Kft. értékesítési vezetője  
11.55 Katasztrófavédelem tapasztalatai a társasházban – mikor kérhet segítséget a közös képviselő?  
Felkért előadó: a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság munkatársa  
12.25 Óko módon élni, de hogyan? – ötletek, megoldások  
Előadó: **Levegő Munkacsoport** munkatársa  
12.50 *Ebédészünet*  
13. 50 Társasházi törvény új köntösben  
Előadó: **Dr. Tóth T. Zoltán**, ügyvéd  
14. 20 Felkészülés az új évre, gyakorlati útmutatás  
Előadó: **Kaplonyi György**, a Magyar Társasházkezelők Országos Szakmai Szövetségének elnöke

A konferencia alatt **jogi tanácsadást** tart dr. Tóth T. Zoltán, információs pulttal vesznek részt szolgáltatók és vállalkozók, s válaszolnak a feltett kérdésekre.



**Kiadó és Szerkesztőség:**

IOmega Kft.  
1087 Budapest, Baross tér 4-5.  
Telefon: 459-0664  
Fax: 210-7963

e-mail: [thmagazin@thmagazin.hu](mailto:thmagazin@thmagazin.hu)  
www.thmagazin.hu

Társasházi Magazin